

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2023年度

项目名称		高淳区城北商务区保障房建设二期东地块工程		建设/运营单位（盖章）		南京市高淳区保障房建设有限公司	
国家重大建设项目代码		2019-201118-17-01-501187		地债管理系统项目编号		215020118-0027	
项目累计发行专项债券金额（亿元）		5		项目已实际使用专项债券金额（亿元）		5	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	目标1：解决住房问题、改善民生； 目标2：提升城区形象、改善城市环境。			目标1：解决住房问题、改善民生； 目标2：提升城区形象、改善城市环境。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	评分依据
过程	资金管理	指标1：资金到位率	100%	100%	5	5	资金到位率=（实际到位资金/债券发行额度）×100%
		指标2：资金执行率	100%	100%	5	5	资金执行率=（实际支出资金/实际到位资金）×100%
	组织实施	指标1：管理制度健全性	健全	健全	5	5	已制定相应的财务和业务管理制度
		指标2：制度执行有效性	符合	符合	5	5	项目实施符合相关管理规定
产出	数量指标	指标1：完成建筑面积36100㎡	完成进度计划	已完成进度计划	7	7	施工合同、进度计划
	质量指标	指标1：材料抽检合格率	100%	100%	5	5	施工合同、材料验收报告
		指标2：竣工验收通过率及结果	一次性验收合格	一次性验收合格	5	5	验收报告
	时效指标	指标1：满足合同工期	2022年6月竣工	2022年6月竣工	5	5	施工合同
	成本指标	指标1：竣工决算不超过批复投资	投资不超过33800万元	投资不超过33800万元	8	8	施工合同、成本计划
效益	经济效益	指标1：带动周边经济	带动	有带动	8	7	项目实施对周边居民个人收入和周边居民房产价格所带来的直接影响。
	社会效益	指标1：优化人居环境	优化	已优化	5	5	项目建设有利于完善保障房项目区域周边道路、商业等基础设施，改善住房面貌，优化人居环境。
		指标2：土地集约利用成效	明显	明显	4	4	保障房地块容积率提高，土地利用率高，城市面貌、城市管理水平得到完善。
	生态效益	指标1：改善周边环境	改善	已改善	6	6	统计部门相关数据
可持续发展	指标1：提升居民生活水平	服务居民9200人次	服务居民9200人次	8	8	统计部门相关数据	
	满意度	指标1：政府相关部门满意度	95%以上	95%以上	10	10	政府相关部门满意度调查
满意度	指标2：社会公众或服务对象满意度	95%以上	90%以上	10	9	社会满意度调查	
					100	98	
自评得分	无						
项目主管部门（盖章）	部门负责人： 部门：高淳区财政局						
财政资产处（科）负责人（盖章）	处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）						
财政绩效处（科）负责人（盖章）	处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）						
财政债务处（科）负责人（盖章）	处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章）						

备注：1、项目主管部门、财政部门（分管处室）对项目单位提供目标绩效进行严格把关，项目单位提供数据的真实性、准确性负责；

2、对目标完成情况存在偏差的项目，从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目推进方式和进程等方面进一步分析，查找原因，提出改进的意见建议；

3、对目标完成偏差较大的项目，列入重点监控，并说明整改情况；

4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据，其中定量指标要列出评分公式。